ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 23 Федерального закона «Об объектах культурного наследия**

**(памятниках истории и культуры) народов Российской** **Федерации»**

Представленные изменения обусловлены проблемами переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обладающего статусом объекта культурного наследия.

По количеству памятников истории, археологии, архитектуры Алтайский край занимает одно из первых мест в Сибирском федеральном округе. В настоящее время на государственном учете находится 4506 объектов культурного наследия, из них регионального значения – 4391 объект, в том числе жилыми домами являются 262 объекта.

Получение государственной поддержки в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на переселение граждан из аварийного жилья, имеющего статус объектов культурного наследия, стало возможным с   
2013 года и только в отношении многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции. Учитывая, что большая часть вышеуказанных домов была признана аварийными позже 1 января 2012 включение их в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не представляется возможным. Самостоятельно граждане не имеют возможности содержать жилые дома в соответствии с требованиями сохранения объектов культурного наследия, проводить дорогостоящие ремонтно-реставрационные и восстановительные работы.

Основным путем решения проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, обладающего статусом культурного наследия, может стать предоставление муниципалитетами другого жилья гражданам и дальнейшая реконструкция зданий-памятников.

Вместе с тем имеются отдельные случаи, когда жилые дома, не представляющие собой историко-культурную ценность, в свое время были поставлены на государственную охрану как памятники истории и культуры.

Кроме того, в Алтайском крае имеются утраченные здания-памятники, входящие в жилищный фонд, воссоздание которых нецелесообразно по причинам отсутствия достаточных финансовых средств и научных данных, необходимых для их воссоздания.

В исключительных случаях выходом из создавшегося положения могло бы стать снятие статуса с таких строений, но статьей 23 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлено, что исключение объекта из реестра культурного наследия осуществляется на основании акта Правительства Российской Федерациив отношении объекта культурного наследия регионального значения по представлению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы и обращения органа государственной власти субъекта Российской Федерации (в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – согласованного с органом местного самоуправления).

Действующий порядок исключения объектов культурного наследия из Единого государственного реестра объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации является процессуально очень длительным и требует значительных финансовых затрат. В связи с этим представляется целесообразным установить дифференцированный подход к исключению объектов из указанного реестра. В отношении объекта культурного наследия федерального значения сохранить действующий порядок. В отношении объекта культурного наследия регионального значения предоставить право исключения на основании акта законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации по представлению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы (в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – согласованного с органом местного самоуправления).

Учитывая данное обстоятельство, считаем целесообразным отнести к полномочиям законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации исключение памятников регионального и местного (муниципального) значения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации.

Председатель Алтайского краевого

Законодательного Собрания И.И. Лоор